

新規上場会社概要

会社名 株式会社安江工務店
(英訳名 YASUE CORPORATION)

代表者の役職氏名 代表取締役社長 安江 博幸
本店所在地 〒468-0056 名古屋市天白区島田一丁目1413番地
TEL 052(801)3300
(最寄りの連絡場所) 〒460-0008 名古屋市中区栄二丁目3番1号 名古屋広小路ビルディング
TEL 052(223)1100
U R L http://www.yasue.co.jp/
設立年月日 昭和50年6月2日
事業の内容 住宅リフォーム・リノベーション、新築注文住宅、不動産の仲介・買取再販
業種別分類・コード 建設業・1439 (新証券コード(ISIN) JP3931750008)
株式の総数 (平成28年12月31日現在)
発行済株式総数 942,800株
資本金 38,400千円

上場有価証券 (上場予定日 平成29年2月10日)

銘柄	種類	上場株式数	単元株式数
(株)安江工務店 株式	普通株式	1,222,800 株	100 株

(注) 上場株式数は、公募280,000株を含む。また、新株予約権の権利行使による増加の可能性がある。

公募・売出しの要領

公募・売出しの別	株式数	申込期間	払込日	受渡日	備考
公募	株 280,000	平 29.2.2 ～	平 29.2.9	平 29.2.10	予定されている引受金融商品 取引業者及び引受株数は(注)2 のとおりである。
売出し(注)1	210,200	29.2.7			
オーバーアロットメントによる売出し(注)3	上限 73,500				
公開価格の決定方法 (ブック・ビルディング方式)		(1) 仮条件決定日 (2) 需要予測期間 (3) 公開価格決定日	平29.1.23 平29.1.25～平29.1.31 平29.2.1		

- (注) 1. 売出放出元 安江 行彦氏 144,800株、安江 久樹氏 30,000株、安江 かおり氏 35,400株
2. 東海東京証券(株) 436,300株、(株)SBI証券 14,700株、みずほ証券(株) 9,800株、SMBC日興証券(株) 9,800株、藍澤証券(株) 9,800株、安藤証券(株) 4,900株、エース証券(株) 4,900株
3. 上記のオーバーアロットメントによる売出しは、公募の需要状況を勘案し、東海東京証券(株)が同社株主から借入れる予定の同社普通株式について追加的に行うものである。また、上記オーバーアロットメントによる売出しに関連して、同社は、東海東京証券(株)を割当先とし、平成29年3月14日を払込期日とする同社普通株式73,500株の第三者割当増資の決議を行っている。

既上場取引所 なし (東京証券取引所JASDAQ (スタンダード) に同時上場予定)

I. 会社の概要

1. 役員状況

(1) 代表者の略歴

役職名	氏名 (生年月日)	略歴
代表取締役社長	やすえ ひろゆき 安江 博幸 (昭和40年9月7日生)	平成4年5月 株式会社麦島建設入社 平成6年4月 株式会社安江工務店(以下「同社」)入社 同社専務取締役就任 平成11年4月 同社代表取締役社長就任(現任)

(2) その他の役員の役職・氏名

(取締役) 山本 賢治、印田 昭彦、時田 光一郎(社外・監査等委員)、
中浜 明光(社外・監査等委員)、滝 一廣(社外・監査等委員)

2. 会社の沿革

年月	主な沿革
昭和	
50年6月	株式会社安江工務店(資本金10,000千円)を設立
50年7月	一般建設業許可(愛知県知事)を取得
50年11月	三井ホーム株式会社のツーバイフォー工法施工代理店業務を開始
51年7月	名古屋市天白区に資材倉庫を新設
52年1月	名古屋市天白区に本店を移転
平成	
6年4月	新築及びリフォーム施工実績件数が10,000件を超える
11年4月	代表取締役に安江博幸が就任
12年4月	住宅リフォーム事業に特化
14年4月	名古屋市千種区に営業拠点として千種店を開設
15年3月	決算期を5月から3月に変更
15年4月	自然素材を使った「無添加リフォーム」を開始
16年4月	名古屋市中村区に中村店(体感型ショールーム)を開設
17年2月	オリジナルしっくい完成、社内物件に使用開始
17年5月	千種店を増築・改築し、体感型ショールームとしてリニューアルオープン
17年8月	特定建設業許可(愛知県知事)を取得
18年4月	宅地建物取引業免許(愛知県知事)を取得
19年1月	名古屋市緑区に緑店(体感型ショールーム)を開設
20年11月	本社天白店を改装し、体感型ショールームとしてリニューアルオープン
22年4月	不動産流通事業を開始
22年11月	名古屋市北区に北店(体感型ショールーム)を開設
23年4月	新築住宅事業を再開
23年4月	愛知県東浦町に刈谷東浦店(体感型ショールーム)を開設
23年10月	北店を移転し、名古屋市北区城見通にリニューアルオープン
24年4月	名古屋市天白区に原駅前不動産ギャラリーを開設

24年5月	新築及びリフォーム施工実績件数が50,000件を超える
25年4月	愛知県春日井市に春日井店（体感型ショールーム）を開設
25年4月	愛知県豊田市に豊田店（体感型ショールーム）を開設
26年4月	本社機能を名古屋市中区へ移転
26年4月	新築・不動産・リフォーム住まいの総合店舗化を目的に、天白店に不動産流通事業部を移転統合
26年9月	愛知県一宮市に一宮店（体感型ショールーム）を開設
26年12月	決算期を3月から12月に変更
28年3月	JR名古屋駅前 大名古屋ビルヂング10階に名駅店（体感型ショールーム）を開設

3. 最近の発行済株式総数及び資本の額の推移

年月日	発行済株式 総数残高	資本金 残高	資本準備 金残高	新株 発行数	分割比率 (割当比率)	払込 金額	資本 組入額	備 考
平25. 3. 12	株 22,170	千円 30,000	千円 —	株 △7,830	—	円 —	円 —	自己株式消却
平27. 11. 20	23,570	38,400	8,400	1,400	—	12,000	6,000	第三者割当
平28. 11. 16 (予定)	942,800	38,400	8,400	919,230	1:40	—	—	株式分割
平29. 2. 10	1,222,800	未定	未定	280,000	—	未定	未定	公募増資

(注) 発行可能株式総数 3,700,000株 (平成28年12月31日現在)

4. 大株主の状況 (平成28年12月31日現在)

氏名又は名称	所有株式数	発行済株式総数 に占める割合
	株	%
安江 博幸	492,800	52.26
安江 行彦	160,800	17.05
安江 久樹	106,400	11.28
安江 将寛	56,000	5.93
安江 かおり	46,400	4.92
安江工務店従業員持株会	35,600	3.77
安江 紀江	12,000	1.27
山本 賢治	9,600	1.01
印田 昭彦	6,800	0.72
奥田 勇	6,000	0.63
中浜 明光	4,000	0.42
滝 一廣	4,000	0.42
計	940,400	99.68

5. 株式事務の概要

- | | |
|----------------|------------------|
| (1) 決算期 | 12月31日 |
| (2) 定時株主総会開催日 | 毎事業年度終了後3か月以内 |
| (3) 基準日 | 毎年12月31日 |
| (4) 剰余金の配当の基準日 | 毎年12月31日、毎年6月30日 |
| (5) 株主名簿管理人 | 三菱UFJ信託銀行株 |

6. その他

- | | |
|------------------|--------------|
| (1) 所属市場 | 市場第二部 |
| (2) 事務幹事金融商品取引業者 | 東海東京証券(株) |
| (3) 監査人 | 有限責任監査法人トーマツ |

II. 事業の概要

1. 主要な設備等の状況（平成28年12月31日現在）

本 社 名古屋市中区
 店 舗 愛知県内10店舗
 天白店（名古屋市中村区）、千種店（名古屋市中村区）、中村店（名古屋市中村区）、緑店（名古屋市中村区）、北店（名古屋市中村区）、刈谷東浦店（知多郡東浦町）、春日井店（愛知県春日井市）、豊田店（愛知県豊田市）、一宮店（愛知県一宮市）、名駅店（名古屋市中村区）

2. 販売実績（非連結）（平成27年12月期）

業態別	金額	前年同期比	構成比
	千円	%	%
住宅リフォーム事業	3,095,872	—	74.9%
新築住宅事業	886,579	—	21.4%
不動産流通事業	151,790	—	3.7%
合計	4,134,242	—	100.0%

（注）前事業年度は決算期変更により、平成26年4月1日から平成26年12月31日の9ヶ月間であるため、前年同期比の記載は省略している。

3. 従業員の状況（平成28年12月31日現在）

103名（別に臨時従業員 22名（年間平均雇用人員））

4. 最近の業績等の推移（非連結）

期別	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	純資産額	総資産額
	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円
平24.3期	2,530	48	55	25	651	1,364
平25.3期	3,019	83	83	44	685	1,463
平26.3期	3,895	142	132	73	758	1,815
平26.12期	2,419	△277	△278	△191	552	1,849
平27.12期	4,134	192	205	120	707	1,846
(予想)						
平28.12期	3,879	296	300	196	—	—

（注） 1. 平成26年12月期は決算期変更により、平成26年4月1日から平成26年12月31日までの9ヶ月間の数値。
 2. 予想数値は、同社の提出資料等による（以下同じ）。

5. 1株当たり数値（非連結）

期別	種類	当期純利益		純資産額	配当金 (中間)
		期中平均株式数	潜在株式調整後		
		円	円	円	円
平26.12期		△216.18	—	622.82	0.00 (—)
平27.12期		134.77	—	752.85	766.00 (—)
(予想) 平28.12期		209.26	—	—	31.00 (—)

- (注) 1. 1株当たり当期純利益は、期中平均株式数1株当たりの数値である。
 2. 1株当たり純資産額は、期末発行済株式数1株当たりの数値である。
 3. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益について、非上場であり、期中平均株価が把握できないため、記載していない。
 4. 同社は平成28年11月16日付で普通株式1株につき40株の割合で株式分割を行っており、平成26年12月期首に当該株式分割が行われたと仮定し、1株当たり数値を算出している。

【遡及修正後1株当たり配当金（株式分割を考慮した修正数値）】

期別	配当金 (中間)
	円
平26.12期	0.00 (—)
平27.12期	19.15 (—)

- 『新規上場会社概要』は、当取引所が新規上場会社を紹介するための資料であり、投資勧誘を目的に作成されたものではありません。
- 新規上場会社の「上場申請のための有価証券報告書」等を当取引所総務グループにおいて縦覧に供しております。

<内容等に関するお問い合わせ先>

株式会社名古屋証券取引所 自主規制グループ 上場監理担当

TEL 052-262-3174

FAX 052-264-4702