

## 新規上場会社概要

会社名	ワシントンホテル株式会社
(英訳名)	WASHINGTON HOTEL CORPORATION

代表者の役職氏名	代表取締役社長 内田 和男
本店所在地	〒464-0075 名古屋市千種区内山三丁目23番5号 TEL 052(745)9030
(最寄りの連絡場所)	(同上)
U R L	https://www.washingtonhotel.co.jp/
設立年月日	1961年5月11日
事業の内容	ビジネスホテルの運営
業種別分類・コード	サービス業・4691 (新証券コード(ISIN) JP3993700008)
株式の総数	(2019年9月11日現在)
発行済株式総数	10,100,000株
資本金	95,000千円

新規上場有価証券 (上場予定日 2019年10月18日)

銘柄	種類	上場株式数	単元株式数
ワシントンホテル(株) 株式	普通株式	11,900,000 株	100 株

(注) 上場株式数は、公募 1,800,000株を含む。

### 公募・売出しの要領

公募・売出しの別	株式数	申込期間	払込日	受渡日	備考
公募	株 1,800,000	2019.10.9 ～ 2019.10.15	2019.10.17	2019.10.18	予定されている引受金融商品取引業者及び引受株数は(注)1のとおりである。
オーバーアロットメントによる売出し(注)2	上限 270,000				
公開価格の決定方法 (ブック・ビルディング方式)		(1) 仮条件決定日 (2) 需要調査期間 (3) 公開価格決定日		2019.9.27 2019.10.1～2019.10.7 2019.10.8	

(注) 1. 三菱UFJモルガン・スタンレー証券(株) 1,566,000株、みずほ証券(株) 90,000株、東海東京証券(株) 36,000株、岡三証券(株) 36,000株、SMBC日興証券(株) 18,000株、大和証券(株) 18,000株、株SBI証券 18,000株、マネックス証券(株) 18,000株  
2. 上記のオーバーアロットメントによる売出しは、公募の需要状況を勘案し、三菱UFJモルガン・スタンレー証券(株)が同社株主から借入れる予定の同社普通株式について追加的に行うものである。また、上

記売出しに関連して、同社は三菱UFJモルガン・スタンレー証券(株)を割当先とし、2019年11月18日を払込期日とする同社普通株式270,000株の第三者割当増資の決議を行っている。

既 上 場 取 引 所      な し （東京証券取引所市場第二部に同時上場予定）

## I. 会社の概要

### 1. 役員の状況

#### (1) 代表者の略歴

役 職 名	氏 名 (生年月日)	略 歴
代表取締役 社 長	うちだ かずお 内田 和男 (1950年2月10日生)	1968年3月 株名古屋国際ホテル（現 ワシントンホテル(株)、以下同社という）入社 1989年9月 同社鳥取ワシントンホテル総支配人 2001年6月 同社取締役 2003年6月 同社常務取締役 2005年6月 同社R&B事業部事業部長 2008年6月 同社専務取締役 2009年6月 同社代表取締役社長兼ワシントンホテルプラザ事業部事業部長 2014年6月 同社代表取締役社長 社長執行役員（現任）

#### (2) その他の役員の役職・氏名

（ 取 締 役 ） 浜口 邦久、長谷川 太、島 光二、三沢 聡、森 良一、  
小 嶋 昌彦（社外）、国分 宣昭（監査等委員）、  
市原 新吾（社外・監査等委員）、小島 浩司（社外・監査等委員）

### 2. 会社の沿革

年 月	主 な 沿 革
1961. 5	(株)丸栄ほか中部財界からの出資を受け、「(株)名古屋国際ホテル（現 同社）」を設立（資本金3億円） 初代社長には小川栄一が、藤田観光(株)の社長を兼務しつつ就任
1964. 4	愛知県名古屋市中区錦三丁目に「名古屋国際ホテル」開業
1969. 6	ワシントンホテル1号店となる「名古屋国際ホテル ビジネス新館 ワシントンホテル」を217室にて開業（のちに名古屋第1ワシントンホテルへ改称）
1974. 7	愛知県外初出店となる「岐阜ワシントンホテル」開業
1976. 2	本社を愛知県名古屋市中区錦三丁目12番地29号へ移転
1978. 3	四国地方1号店となる「高松ワシントンホテル」開業
1978. 3	ワシントンホテルチェーンにおいて、会員システム「ワシントンカード」を開始
1979. 4	ワシントンホテルを全国展開するため、「ワシントンホテル(株)」に商号変更
1980. 3	フランチャイズ1号店「富山ワシントンホテル」開業 [経営：大谷天然瓦斯(株)]
1981. 3	近畿地方1号店となる「神戸ワシントンホテル」開業
1981. 4	九州地方1号店となる「宮崎ワシントンホテル」開業
1988. 6	中国地方1号店となる「岡山ワシントンホテル」開業
1990. 9	関東地方1号店となる「高崎ワシントンホテル」開業
1997. 2	「ワシントンホテル」のホテル名称を「ワシントンホテルプラザ」に変更

1998. 4	R&B ホテル1号店となる「R&B ホテル東日本橋」開業
2005. 4	R&B ホテルチェーンにおいて、インターネット会員システム「R&B ネットポイントシステム」を開始
2009. 6	会社分割により「名古屋国際ホテル株」を子会社として設立（資本金1千万円）
2010. 11	R&B ネットポイントの利用対象ホテルを、直営ワシントンホテルプラザと名古屋国際ホテルにも拡大し、名称を「宿泊ネットポイント」に変更
2013. 8	宿泊ネットポイントの利用対象ホテル拡大のため、加盟ホテルの募集を開始
2015. 3	宿泊ネットポイントの名称を「宿泊ネット」に変更
2016. 8	本社を愛知県名古屋市千種区内山三丁目23番5号へ移転
2017. 9	ワシントンカードにおいて、ポイントの加算・交換を飲食店舗のみとし、カード名称を「ワシントン レストランカード」に変更

### 3. 最近の発行済株式総数及び資本の額の推移

年月日	発行済株式 総数残高	資本金 残高	資本準備 金残高	新株 発行数	払込 金額	資本 組入額	備考
	株	千円	千円	株	円	円	
2015. 6. 24	普通株式 10,100,000 A種優先株式 90,000	95,000	2,500,000	—	—	—	資本準備金の減少
2015. 6. 30 (予定)	10,100,000	95,000	2,500,000	A種優先株式 △90,000	—	—	A種優先株式の取得・消却
2019. 10. 18	11,900,000	未定	未定	1,800,000	未定	未定	公募増資

(注) 発行可能株式総数 40,000,000株 (2019年3月31日現在)

### 4. 大株主の状況 (2019年3月31日現在)

氏名又は名称	所有株式数	発行済株式（自己株式を除く。）の総数に対する 所有株式数の割合
	株	%
(株)丸栄	1,433,520	14.20
藤田観光(株)	1,061,280	10.51
(株)三菱UFJ銀行	503,000	4.98
(株)みずほ銀行	503,000	4.98
(株)名古屋銀行	503,000	4.98
日本生命保険相互会社	495,000	4.90
明治安田生命保険相互会社	440,000	4.36
(株)近藤紡績所	316,800	3.14
名古屋中小企業投資育成(株)	297,000	2.94
朝日生命保険相互会社	275,000	2.72
住友生命保険相互会社	275,000	2.72
計	6,102,600	60.43

## 5. 株式事務の概要

- |                |                   |
|----------------|-------------------|
| (1) 事業年度       | 毎年4月1日から翌年3月31日まで |
| (2) 定時株主総会開催日  | 毎年6月              |
| (3) 基準日        | 毎年3月31日           |
| (4) 剰余金の配当の基準日 | 毎年9月30日、毎年3月31日   |
| (5) 株主名簿管理人    | 三井住友信託銀行(株)       |

## 6. その他

- |                  |                      |
|------------------|----------------------|
| (1) 所属市場         | 市場第二部                |
| (2) 事務幹事金融商品取引業者 | 三菱UFJモルガン・スタンレー証券(株) |
| (3) 監査人          | 太陽有限責任監査法人           |

## II. 事業の概要

### 1. 主要な設備等の状況 (2019年8月31日現在)

- |      |  |
|------|--|
| 本社   | 名古屋市千種区  |
| 子会社  | 名古屋国際ホテル(株) (名古屋市中区)   |
| 事業所等 | 全国42店<br>・ワシントンホテルプラザ18店<br>関東・甲信越2、東海4、近畿2、中国5、四国1、九州4<br>・R&Bホテル23店<br>北海道1、東北2、関東・甲信越8、東海4、近畿5、九州3<br>・名古屋国際ホテル |

### 2. 販売実績 (連結) (2019年3月期)

事業部門	金額	前期比	構成比
	百万円	%	%
ワシントンホテルプラザ事業	11,064	94.8	51.6
R&Bホテル事業	8,544	109.8	39.9
名古屋国際ホテル事業	1,768	91.7	8.3
その他	33	91.0	0.2
合計	21,410	99.9	100.0

(注) その他の事業部門は、管理部門(本社)の収入である。

### 3. 従業員の状況 (2019年7月31日現在)

- |            |      |                          |
|------------|------|--------------------------|
| (1) 連結会社   | 458名 | (別に、臨時従業員541人(平均雇用雇用者数)) |
| (2) 新規上場会社 | 426名 | (別に、臨時従業員475人(平均雇用雇用者数)) |

#### 4. 最近の業績等の推移

(連 結)

期 別	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する 当期純利益	純資産額	総資産額
2018. 3期	百万円 21,417	百万円 3,157	百万円 3,009	百万円 1,912	百万円 10,110	百万円 22,391
2019. 3期	21,410	2,988	2,836	1,704	11,729	25,131
(予 想) 2020. 3期	22,234	2,565	2,426	1,727	—	—

(注) 予想数値は、同社の公表資料による（以下同じ）。

(個 別)

期 別	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	純資産額	総資産額
	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円
2015. 3期	20,027	※	1,829	1,760	4,840	12,279
2016. 3期	21,007	※	3,088	1,963	5,779	16,865
2017. 3期	19,661	※	3,389	2,432	8,094	18,398
2018. 3期	19,556	3,091	2,949	1,873	9,839	21,780
2019. 3期	19,709	3,011	2,857	1,940	11,694	24,931

※2015年3月期、2016年3月期及び2017年3月期の営業利益は公表していない。

#### 5. 1株当たり数値

期別	種類	当期純利益		純資産額	配当金 (中 間)
		期中平均株式数	潜在株式調整後		
		円	円	円	円
2018. 3期	連結	189.49	—	1,001.56	15.0 (0.0)
	個別	185.62	—	974.67	
2019. 3期	連結	168.81	—	1,161.91	16.0 (0.0)
	個別	192.18	—	1,158.38	
(予 想) 2020. 3期	連結	158.35	—	—	28.0 (0.0)

- (注) 1. 1株当たり当期純利益は、期中平均株式数1株当たりの数値である。なお、2020年3月期の予想数値は、公募予定株式数1,800,000株を加味した期中平均株式数にて算出している。
2. 1株当たり純資産額は、期末発行済株式数1株当たりの数値である。
3. 潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため記載していない。

- 『新規上場会社概要』は、当取引所が新規上場会社を紹介するための資料であり、投資勧誘を目的に作成されたものではありません。
- 新規上場会社の「上場申請のための有価証券報告書」等を当取引所総務グループにおいて縦覧に供しております。

なお、内容等に関するお問い合わせは、

株式会社名古屋証券取引所 自主規制グループ 上場監理担当

TEL 052-262-3174

FAX 052-264-4702