

平成29年3月31日

報道関係各位

平和不動産株式会社

三菱地所株式会社

## 「日本橋兜町再活性化プロジェクト」において 平和不動産・三菱地所の協働体制強化 ～茅場町共同ビルの一部譲渡及び譲受～

平和不動産株式会社（以下、「平和不動産」という。）および三菱地所株式会社（以下、「三菱地所」という。）は、本日付で平和不動産が日本橋兜町・茅場町で主導して進めている「日本橋兜町再活性化プロジェクト」の街づくり対象エリア内に位置している茅場町共同ビルの一部譲渡及び譲受（売主：平和不動産、買主：三菱地所）を行いましたので、お知らせいたします。

平和不動産および三菱地所は、平成23年2月17日付資本業務提携契約の締結以降、協働して日本橋兜町・茅場町の街づくりを検討してまいりましたが、茅場町共同ビルの一部譲渡及び譲受によって、両社の協働関係をより一層強化します。

今後、地域の皆様や行政機関など、関係各所とご相談しながら、平和不動産が進めてきた投資と成長が生まれる街づくりと、三菱地所が丸の内の再開発等で培ってきた面的な開発・運営ノウハウを融合し、日本橋兜町・茅場町の更なる発展・魅力向上に努めてまいります。



【茅場町共同ビル 外観写真】



【周辺地図】

◆茅場町共同ビル概要（譲渡及び譲受後）

所在地：東京都中央区日本橋茅場町一丁目18番6（地番）

受益者：平和不動産、三菱地所

受託者：みずほ信託銀行

敷地面積：1,034.75㎡

延床面積：11,531.83㎡

専有面積：8,259.26㎡

構造規模：鉄骨鉄筋コンクリート造、地下3階付地上12階建

築年数：築51年（1965年11月竣工）

以上

【本件に関するお問い合わせ先】

平和不動産株式会社 企画総務部 IR担当

TEL 03-3666-0182