

2020年3月3日

会社法第782条第1項に定める事前備置書類
(吸収分割に関する事前備置書類)

東京都千代田区大手町一丁目1番1号
三菱地所株式会社
執行役社長 吉田 淳一

三菱地所株式会社（以下「当社」といいます。）と株式会社エンゼルフォレストリゾートトゥレ（以下「承継会社」といいます。）とは、当社を吸収分割会社とし、承継会社を吸収分割承継会社として、リゾートパーク伊豆あたがわ及びこれに関連する事業（以下「本件事業」といいます。）に関して当社が有する権利義務（以下「本件承継対象権利義務」といいます。）を、2020年8月1日を効力発生日として、承継会社に承継させる吸収分割（以下「本件吸収分割」といいます。）を行う旨の吸収分割契約を2020年2月25日に締結しました。

本件吸収分割を行うに際して、会社法第782条第1項及び会社法施行規則第183条により開示すべき事項は、下記のとおりです。

記

1. 吸収分割契約（会社法第782条第1項）
別添1のとおりです。
2. 対価の相当性に関する事項（会社法施行規則第183条第1号）
本件吸収分割に際し、承継会社は当社に対して本件承継対象権利義務に代わる金銭等の対価を交付しません。当該対価については、本件事業の業績並びに本件事業に属する資産及び負債の状況を総合的に勘案し、当社及び承継会社との間で十分に協議のうえ決定したものであり、対価を交付しないことは相当であると考えております。
3. 吸収分割承継会社に関する事項（会社法施行規則第183条第4号）
 - (1) 最終事業年度に係る計算書類等の内容（会社法施行規則第183条第4号イ）
承継会社は2020年2月6日に成立しており、最終事業年度がありませんが、成立の日における貸借対照表の内容は別添2のとおりです。
 - (2) 最終事業年度末日後に生じた重要な財産の処分、重大な債務の負担その他の会社財産の状況に重要な影響を与える事象の重要な後発事象の内容（会社法施行規則第183条第4号ハ）
該当事項はありません。

4. 吸収分割会社に関する事項（会社法施行規則第 183 条第 5 号）
 - (1) 最終事業年度末日後に生じた重要な財産の処分、重大な債務の負担その他の会社財産の状況に重要な影響を与える事象の内容(会社法施行規則第 183 条第 5 号イ)
該当事項はありません。

5. 債務の履行の見込みに関する事項（会社法施行規則第 183 条第 6 号）
 - (1) 吸収分割会社の債務の履行の見込みに関する事項
本件吸収分割後の当社の負担すべき債務につきましては、履行期における履行の
確実性に問題はないものと認識しております。
 - (2) 吸収分割承継会社の債務の履行の見込みに関する事項
本件吸収分割後の承継会社の負担すべき債務につきましては、履行期における履
行の確実性に問題はないものと認識しております。

以上

別添 1
(次頁以降に添付)



吸収分割契約書

三菱地所株式会社（以下「分割会社」という。）及び株式会社エンゼルフォレストリゾートトゥレ（以下「承継会社」という。）は、分割会社がその事業に関して有する権利義務の一部を承継会社に承継させる吸収分割に関し、以下のとおり合意した（以下「本契約」という。）。

第1条 （目的）

分割会社及び承継会社は、分割会社が運営するリゾートパーク伊豆あたがわ並びにこれに関連するファミリーマート定借事業及び伊豆遠笠山事業（以下「本件事業」という。）に関して有する第4条記載の権利義務を承継会社に承継させることを目的として、本契約を締結することとした。

第2条 （本件吸収分割）

1. 分割会社は、承継会社に対し、次条以下の規定に従って、会社法第2条第29号に定める吸収分割により、効力発生日（次条に定義される。）をもって、本件事業に関して有する第4条記載の権利義務を承継会社に承継させ、承継会社は、これを承継する（以下「本件吸収分割」という。）。なお、本件吸収分割は、会社法第784条第2項及び第796条第2項に従い、分割会社及び承継会社のいずれにおいても本契約に関する株主総会の承認を得ることなく行うことができる。
2. 分割会社及び承継会社の商号及び住所は、それぞれ次のとおりである。
 - (1) 吸収分割会社（分割会社）：
商 号：三菱地所株式会社
住 所：東京都千代田区大手町一丁目1番1号
 - (2) 吸収分割承継会社（承継会社）：
商 号：株式会社エンゼルフォレストリゾートトゥレ
住 所：静岡県熱海市田原本町9番1号

第3条 （効力発生日）

本件吸収分割がその効力を生じる日（以下「効力発生日」という。）は、2020年8月1日とする。但し、本件吸収分割にかかる法令上の手続の進行状況その他の事由に応じて必要があるときは、分割会社と承継会社間で協議し合意の上、これを変更することができる。

第4条 （承継する権利義務等）

承継会社は、本件吸収分割により、効力発生日において、本件事業にかかる以下に定め

る資産、負債及び契約その他の権利義務（以下「本件承継対象権利義務」という。）を承継する。なお、承継会社が、本件吸収分割により債務を承継する場合には、効力発生日以降、分割会社は当該債務について免責されるものとする。

- (1) 別紙「本件承継対象権利義務の明細」の「承継資産」に記載の資産、「承継負債及び債務」に記載の負債及び債務、「承継契約等」に記載の契約上の地位及び権利義務
- (2) 分割会社が保有する本件事業にかかる営業上の秘訣、ノウハウ、情報等の無形資産

第5条 （本件吸収分割の対価）*

承継会社は、本件吸収分割に際し、分割会社に対し、本件承継対象権利義務に代わる対価を交付しない。

第6条 （事業の運営）

分割会社は、本契約締結後効力発生日までの間、善良な管理者の注意をもって本件事業の管理運営を行い、承継会社の事前の書面による同意なく、本件事業に関して重大な変更を行わないものとする。

第7条 （対抗要件の具備）

承継会社は、本件承継対象権利義務のうち移転に登録、通知、承諾等の手続を要するものについては、効力発生日以降遅滞なく、これらを具備するために必要となる手続を行うものとする。

第8条 （収益、公租公課及びその他の費用）

本件事業に係る効力発生日以降の収益及び費用は承継会社に帰属し、本件事業に係る効力発生日以降の公租公課及びその他の費用については、承継会社が負担する。

第9条 （契約の変更・解除）

本契約締結後、効力発生日までの間において、天災地変その他の事由により分割会社又は承継会社の資産状態又は経営状態に重大な変更を生じたとき、その他必要が生じたときは、双方協議のうえ、本契約に基づく会社分割の条件その他本契約の内容を変更し、又は本契約を解除することができる。

第10条 （本契約の効力）

本契約は、本件吸収分割にかかる法令に定める関係官庁等の承認が効力発生日までに得られなかったときは、その効力を失う。

第11条 （費用負担）

各当事者は、本契約の締結及び履行に関連して各自に発生する費用については、各自これを負担するものとする。

第12条 （協議事項）

各当事者は、本契約に定めなき事項又は本契約の解釈に関する疑義については、信義誠実の原則に則り誠意をもって協議解決するものとする。

以上、本契約締結の証として各当事者が記名押印の上正本を2通作成し、各自その1通を保有する。

2020年2月25日

分割会社：

東京都千代田区大手町一丁目1番1号

三菱地所株式会社

執行役社長 吉田 淳一



承継会社：

静岡県熱海市田原本町9番1号

株式会社エンゼルフォレストリゾートツレ

代表取締役 田中 耕介



本件承継対象権利義務の明細

承継会社は、分割会社の2019年12月31日現在の貸借対照表その他同日現在の計算を基礎として、これに効力発生日の前日の終了時（以下「基準時」という。）までの増減を加除した、分割会社の本件事業に関する以下の資産、負債、契約その他の権利義務を承継する。

「承継資産」

分割会社が基準時において保有している資産のうち、本件事業のみに属するものであって、以下に掲げる資産

(1) 流動資産

- ・現金（但し、その金額は27億円とする。）
- ・営業未収入金
- ・前払費用
- ・販売用不動産（具体的には、別表1記載の土地をいう。）
- ・開発用不動産（具体的には、別表1記載の土地をいう。）

(2) 固定資産

有形固定資産

- ・建物（具体的には、別表2記載の建物をいう。）
- ・構築物（具体的には、別表2記載の構築物をいう。）
- ・機械装置（具体的には、別表2記載の機械装置をいう。）
- ・工具器具備品（具体的には、別表2記載の工具器具備品をいう。）
- ・土地（具体的には、別表1記載の土地をいう。）
- ・建設仮勘定
- ・無形固定資産
- ・その他無形固定資産（具体的には、別表2記載のその他無形固定資産をいう。）
- ・ソフトウェア（具体的には、別表2記載のソフトウェアをいう。）
- ・投資その他の資産
- ・破産・更生債権等

「承継負債及び債務」

基準時における分割会社の負債のうち、本件事業のみに属するものであって、以下に掲げる負債及び債務

(1) 流動負債

- ・ 営業未払金
- ・ 未払金
- ・ 前受金
- ・ 受入敷金保証金

(2) 本件事業のみに関する事実起因又は関連して、基準時において発生している、又は基準時前の事由に基づき基準時後に発生する不法行為に基づく債務その他の偶発債務

「承継契約等」

基準時において有効な、本件事業のみに属する契約（雇用契約を除く。）及びこれらに付随する権利義務。但し、本件吸収分割による契約の承継により相手方の承諾を要するとされているものについては、当該承諾の取得を条件とする。

以 上

別表1

1. リゾートパーク伊豆あたがわ事業

所在	大字名	字名	地番	登記簿地積	地目	備考
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 1	28,840	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 2	9,221	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 3	1,940	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 4	291	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 15	639	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 16	113	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 21	131	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 22	387	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 25	549	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 27	509	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 28	518	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 29	579	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 30	510	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 31	516	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 32	512	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 34	59	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 35	498	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長三	1057- 37	254	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 2	142	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 3	547	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 6	5,019	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 7	599	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 8	684	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 9	1,530	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 11	791	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 12	730	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 13	638	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 14	382	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 15	553	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 17	737	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 18	502	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 21	447	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 22	2.56	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 23	1,308	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 24	694	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 27	330	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 28	59	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字大又夕	1062- 29	30	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸山	1068- 2	745	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸山	1068- 3	3,958	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸山	1068- 4	3,685	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸山	1068- 5	2,414	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸山	1068- 6	1,950	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸山	1068- 7	1,378	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸山	1068- 8	402	山林	

静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 1	9,285	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 12	4,884	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 13	3,691	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 16	5,193	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 17	5,767	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 19	605	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 20	627	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 21	11,364	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 23	1,474	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 24	621	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 25	1,429	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 26	10,047	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 27	1,086	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 28	194	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 29	694	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 33	319	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 34	4,102	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 35	63	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 38	114	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 39	255	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 54	802	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 58	579	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 59	1,80	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 61	847	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 64	803	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 67	932	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 68	958	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 69	783	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 70	30	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 71	7,868	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 74	4,822	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 75	242	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 76	286	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 81	1,199	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 82	2,975	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 83	2,024	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 84	7,223	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-85	9,629	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 86	5,434	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 87	73	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 88	504	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 89	602	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 90	29	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 91	60	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 92	316	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 93	38	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 94	309	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 96	2,343	山林	

静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 97	193	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 98	141	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075- 99	454	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-100	675	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-101	744	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-102	92	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-103	414	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-104	40	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-105	71	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-106	57	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-107	169	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-108	18	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-109	31	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-111	665	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-116	99	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-117	82	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-120	5,054	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-123	548	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-125	1,573	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-128	619	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-129	709	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-130	723	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1076- 32	11	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1076- 34	11	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1076- 36	9.92	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1076- 38	6.98	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095- 1	11,520	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095- 5	208	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095- 7	40	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095- 8	1,861	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095- 33	592	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095- 36	505	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095- 37	1,855	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095- 90	500	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095-119	486	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095-120	19	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095-123	500	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095-124	7.58	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095-127	344	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095-128	20	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095-129	100	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095-130	37	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095-131	178	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095-132	18	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095-133	309	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095-134	2.30	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095-135	854	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 1	7,242	山林	

静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 20	290	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 22	454	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 25	66	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 33	695	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 49	1,304	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 50	20	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 51	111	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 52	123	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 53	345	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213- 1	38,518	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213- 33	1,996	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213- 34	52	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213- 45	177	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213- 49	569	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213- 61	317	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213- 84	119	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213- 90	293	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-116	1,960	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-134	42	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-141	702	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-142	359	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-145	749	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-147	534	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-149	210	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-150	60	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-151	600	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-152	397	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-153	67	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-154	441	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-156	412	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-158	69	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-161	101	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-164	13	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-187	30	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-188	287	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-189	47	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-190	639	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-202	15	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1214- 1	24,955	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1214- 3	434	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219- 1	2,120	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219- 25	52	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219- 40	322	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219- 42	16	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219- 59	59	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219- 61	206	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219- 62	75	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219- 63	364	山林	

静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219- 70	213	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219- 97	60	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219- 98	31	山林	地役権(承役地)
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219- 99	641	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219-103	645	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219-110	2,508	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219-117	22	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219-130	993	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1219-132	43	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1220- 1	8,189	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1220- 24	261	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1220- 27	565	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1220- 65	69	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1220- 88	24	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1220- 92	694	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1220- 93	48	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1220- 95	270	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1220-106	1,358	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1220-107	2,166	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1220-122	447	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字ナライカゲ	1222- 3	509	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字ナライカゲ	1222- 6	433	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字ナライカゲ	1222- 7	532	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字ナライカゲ	1222- 8	505	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字ナライカゲ	1222- 9	2,608	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字ナライカゲ	1222- 16	1,474	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字ナライカゲ	1222- 19	3,487	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字ナライカゲ	1222- 35	988	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字ナライカゲ	1222- 51	61	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 1	11,603	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 5	163	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 6	3,975	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 17	155	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 19	591	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 51	100	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 53	681	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 55	1,144	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 65	359	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 66	74	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 67	13	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 68	233	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 83	40	公衆用道路	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 84	139.76	宅地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字小櫓坂	1247- 1	30,153	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字小櫓坂	1247- 19	83.96	宅地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字小櫓坂	1247- 57	3.38	鉱泉地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字小櫓坂	1247- 58	46.21	宅地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字小櫓坂	1247- 59	3.30	鉱泉地	

静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字小楢坂	1247- 68	7.44	宅地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字小楢坂	1247- 86	463.18	宅地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字小楢坂	1247- 87	94.15	宅地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字小楢坂	1249- 8	1,348.66	宅地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字小楢坂	1249- 16	3.38	鉱泉地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字小楢坂	1250- 44	3.30	鉱泉地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字ヌタ久保	1433- 3	1,876	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434- 1	2,831	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434- 2	1,613	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434- 4	3,067	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434- 5	2,895	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434- 12	138	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434- 27	363	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434- 43	25	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434- 57	172	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434- 85	92	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434- 88	473	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434-117	844	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434-118	1,161	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434-135	34	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434-146	788	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434-147	126	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434-148	779	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434-150	248	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434-151	10	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1434-152	26	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字寺ノ上	1435- 1	9,583	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1442- 1	18,586	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1442- 10	241	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1442- 13	321	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1442- 29	414	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1442- 34	154	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1442- 36	820	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1442- 37	273	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1442- 41	491	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1442- 42	528	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1443	1,828	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1443- 2	433	雑種地	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1444- 1	19,090	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1444- 47	54	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1444- 53	380	山林	地役権(要役地)
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1444- 54	15	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1444- 56	1,103	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1444- 57	112	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1444- 60	461	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1444- 78	69	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1444- 79	53	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1444- 88	21.70	宅地	

静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1444- 91	170	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1445- 1	40	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1445- 2	84	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1446- 1	8,533	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1446- 16	301	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1446- 21	206	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1446- 23	5.24	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1446- 25	35	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1446- 47	130	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1446- 51	15	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字小坂	1447- 1	10,138	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字小坂	1447- 4	532	山林	地役権(要役地)
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字用吉川	1457- 5	21,308	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字用吉川	1457- 8	146	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字用吉川	1457- 9	108	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字用吉川	1457- 24	37	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字用吉川	1457- 28	67	山林	地役権(要役地)
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字用吉川	1457- 29	684	山林	地役権(要役地)
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字用吉川	1457- 35	371	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字用吉川	1457- 41	267	山林	
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字小樽坂	1247- 16	19	畑	仮登記所有権
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長ミヨ	1057- 6	55	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長ミヨ	1057- 12	318	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字長ミヨ	1057- 18	81	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字谷戸ノ入	1075-114	70	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095- 85	15	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095- 83	14	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095- 79	14	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095- 77	14	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095- 75	65	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	大川	字細久保	1095-122	31	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 65	35	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 68	36	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 70	37	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 75	157	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 77	87	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字マミ穴	1211- 85	100.43	宅地	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-174	17	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-185	6.50	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ山	1213-186	6.72	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1446- 38	4.65	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1446- 50	1.98	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1444- 84	83	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1446- 45	25	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字日カゲ山	1444- 81	25	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字中ノ久保	1220-123	6.77	雑種地	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 82	165	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246- 80	172	山林	地上権

静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246-74	1.27	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246-75	116	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246-72	76	山林	地上権
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字峠	1246-70	48	山林	地上権

2. ファミリーマート定借事業

所在	大字名	字名	地番	登記簿地積	地目	備考
静岡県賀茂郡東伊豆町	奈良本	字下松葉	1253-5	1,796.12	宅地	

3. 伊豆遠笠山土地事業

所在	大字名	字名	地番	登記簿地積	地目	備考
静岡県伊豆市	冷川	字大幡野	1524-282	15,765	原野	

別表2

1. リゾートパーク伊豆あたがわ事業		
種類名称	資産名称	取得年月日
建物	熱川管理センター 建物 所在 賀茂郡東伊豆町奈良本字峠1246番地6 家屋番号 1246番6	19730719
建物	熱川管理センター 建物 (追加取得分)	19960501
建物	熱川分譲地管理センター設備更新工事	19980701
建物	第1配湯槽ボイラー蒸気配管改修工事	20000801
建物	R P伊豆あたがわ/第2配湯槽給湯ポンプ交換	20020919
建物	男女更衣室ガス給湯器取付工事	20130216
建物	建築修繕工事 (2017年度)	20180228
建物	第2機械室 送湯ポンプB更新工事	20190531
構築物	プール 熱川管理センター	19730719
構築物	進入路アスファルト舗装 熱川管理センター	19730719
構築物	花壇玄関ポーチ 熱川管理センター	19730719
構築物	進入路石積工事 熱川管理センター	19730719
構築物	屋外給水・電気設備 熱川管理センター	19730719
構築物	給水施設 熱川管理センター	19721030
構築物	貯湯槽 熱川別荘地	19721030
構築物	テニスコート 熱川別荘地	19821021
構築物	ネットフェンス 熱川別荘地	19821021
構築物	熱川別荘地 給水 (上水) 配管その他整備	19820914
構築物	熱川別荘地 第二配水槽	19820914
構築物	1号源泉ウインチ室築造 熱川別荘地	19830930
構築物	送湯管U字型溝外設置工事 熱川別荘地	19841225
構築物	架台設置工事 熱川別荘地	19841201
構築物	熱川別荘地入口大型看板	19850901
構築物	第1機械室サクシオン管改修工事 熱川別荘	19850901
構築物	あたがわ別荘地ゴミ収集庫新築	19861201
構築物	熱川別荘地 ルート表示	19880201
構築物	給水管工事 リゾートパーク伊豆あたがわ	19881201
構築物	給湯管工事 リゾートパーク伊豆あたがわ	19881201
構築物	ボイラー室新設 (鉄コン) リゾートパーク伊	19890101
構築物	ネットフェンス (金属) リゾートパーク伊豆	19890101
構築物	ボイラー室電気設備工事 リゾートパーク伊	19890101
構築物	地下油槽 (金属) リゾートパーク伊	19890101
構築物	熱川別荘地管理センター入り口看板	19890401
構築物	R C擁壁工事 リゾートパーク伊豆熱川管理	19890401
構築物	インターロッキングブロック (プール) 管理	19890401
構築物	ろ過機及び循環ポンプ取替工事 (プール) R	19890401
構築物	熱川別荘排水受湯槽新設工事	19900301
構築物	リゾートパーク伊豆あたがわ受湯槽新設工事	19900501
構築物	リゾートパーク伊豆あたがわ捨湯回収新設配	19900501
構築物	5号源泉コンプレッサー自動注油装置増設工	19900701
構築物	汐見台7-1区画水道・温泉管敷設工事 (I	19900801
構築物	断湯弁・排泥弁設置工事 (I・O期) R P伊	19900601
構築物	R P伊豆あたがわ (第2期-2) 給湯管設備	19900131
構築物	R P伊豆あたがわ 4号源泉送湯管設備工事	19900131
構築物	R P伊豆あたがわ 5号源泉送湯管設備工事	19900131

構築物	RP伊豆あたがわ 6号源泉送湯管設備工事	1990013
構築物	RP伊豆あたがわ 第1配湯槽電磁流量計設	1990013
構築物	RP伊豆あたがわ 第2配湯槽電磁流量計設	1990013
構築物	RP伊豆あたがわ 第1機械室電気設備工事	1990013
構築物	RP伊豆あたがわ(第2期-2) 集中監視シ	1990013
構築物	RP伊豆あたがわ(第2期-2) 給水管設備	1990013
構築物	集中監視設備増設工事 リゾートパーク伊豆	1991110
構築物	リゾートパーク伊豆あたがわ 総合案内サイ	1992010
構築物	リゾートパーク伊豆あたがわ 誘導サイン	1992010
構築物	リゾートパーク伊豆あたがわ 誘導サイン追	1992010
構築物	ルート16給水本管バイパス RP伊豆あた	1992030
構築物	第1配水槽ポンプ取替 RP伊豆あたがわ	1991090
構築物	熱川別荘地内温泉・水道配管及びメーター取	1992050
構築物	リゾートパーク伊豆あたがわ 送湯管改修工	1993070
構築物	RP伊豆熱川国道135号線バイパス分岐点	1993080
構築物	リゾートパーク伊豆あたがわ駐車場アスファ	1989033
構築物	コルゲート管更生工事、水路改修工事	2018122
構築物	RP伊豆あたがわ駐車場アスファルト敷(追	1996050
構築物	RP伊豆熱川国道バイパス分岐点看板(追加	1996050
構築物	ウインチ室築造 熱川別荘地(追加買収分)	1996050
構築物	U字型溝外設置工事 熱川別荘地(追加買収	1996050
構築物	架台設置工事 熱川別荘地(追加買収分)	1996050
構築物	第1機械室サクシオン管改修工事(追加買収	1996050
構築物	ボイラー室新設(鉄コン) RP伊豆(追加買	1996050
構築物	ネットフェンス(金属) RP伊豆(追加買収	1996050
構築物	ボイラー室電気設備工事 RP伊豆(追加買	1996050
構築物	地下油槽(金属) RP伊豆あたがわ(追加買	1996050
構築物	RP伊豆 第1機械室電気設備工事(追加買	1996050
構築物	断湯弁・排泥弁設置工事(I・O期)(追加	1996050
構築物	5号源泉自動注油装置増設工事(I期)(追	1996050
構築物	RP伊豆あたがわ 送湯管改修工事(追加買	1996050
構築物	受水槽外 熱川管理センター(追加買収分)	1996050
構築物	ルート16給水本管バイパスRP伊豆1期	1996050
構築物	熱川温泉・水道配管及びメーター取付工事	1996050
構築物	進入路アスファルト舗装 管理センター(追	1996050
構築物	進入路石積工事 熱川管理センター(追加買	1996050
構築物	屋外給水・電気設備 熱川管理センター(追	1996050
構築物	テニスコート 熱川別荘地(追加買収分)	1996050
構築物	ネットフェンス 熱川別荘地(追加買収分)	1996050
構築物	熱川別荘地入口大型看板(追加買収分)	1996050
構築物	あたがわ別荘地ゴミ収集庫新築(追加買収分)	1996050
構築物	熱川別荘地 ルート表示(追加買収分)	1996050
構築物	熱川別荘地管理センター入り口看板(追加買	1996050
構築物	RC擁壁工事RP伊豆熱川管理センター(追	1996050
構築物	インターロッキング(プール) RP伊豆(追	1996050
構築物	ろ過機及び循環ポンプ取替工事(プール)	1996050
構築物	RP伊豆あたがわ現地誘導看板(奈良本)	1996050
構築物	RP伊豆あたがわ/送湯管改修工事	1997030
構築物	2018年度汚水処理施設改修工事	20190228
構築物	1号源泉 スケール抑制装置	20190331

990013	構築物	2号・3号源泉 送湯管洗浄工事	20190331
990013	構築物	5・7号源泉 制御機器類交換工事	20190331
990013	構築物	第1機械室・7号源泉 No.2送湯ポンプ更新	20190331
990013	構築物	第1・2機械室 水撃防止用電動弁交換	20190331
990013	構築物	第1・2機械室 制御機器類交換	20190331
990013	構築物	第1配湯槽 ポアポンプオーバーホール工事	20190331
991110	構築物	7号源泉 水中ポンプ点検整備	20190331
992010	構築物	RP伊豆あたがわ1号源泉脱気槽改修工事	19981201
992010	構築物	3号源泉施設改修工事	19990501
992010	構築物	A-1地区落石斜面安全対策プラクトフェンス設置工事	20190401
992030	構築物	A-1地区落石斜面安全対策プラクトフェンス設計業務	20190401
991090	構築物	A-1地区落石安全対策に係る現況測量	20190401
992050	構築物	No. 1-1区間送湯管改修工事	19990701
993070	構築物	W-15, W-16, P-2地区落石斜面安全対策プラクトフェンス設置	20190630
993080	構築物	W-15, W-16, P-2地区落石斜面安全対策プラクトフェンス設置	20190630
189033	構築物	温泉加熱用ボイラー設備更新	19991001
118122	構築物	RP伊豆あたがわ50m ³ 貯湯槽改修工事	20000501
996050	構築物	RP伊豆あたがわ5号源泉井戸改修工事	20000501
996050	構築物	別荘地案内看板・面板変更工事	20001101
996050	構築物	しらかし平11区画 温泉・給排水設備工事	20000501
996050	構築物	1-2区間送湯管改修工事	20010401
996050	構築物	3号源泉設備改修工事	20010331
996050	構築物	RP伊豆あたがわ/さくら台給湯管改修工事	20020930
996050	構築物	造園工事 熱川管理センター	19730719
996050	構築物	温泉空気圧縮機 熱川別荘地	19721030
996050	構築物	揚水ポンプ 熱川別荘地	19721030
996050	構築物	源泉貯水槽 熱川別荘地	19721030
996050	構築物	源泉排気槽 熱川別荘地	19721030
996050	構築物	混合槽 熱川別荘地	19721030
996050	構築物	排水槽 熱川別荘地	19721030
996050	構築物	NO.4減圧弁 RPあたがわ別荘地	19721030
996050	構築物	引湯管 熱川別荘地	19721030
996050	構築物	RP伊豆あたがわ別荘地/断湯弁改修工事	20030523
996050	構築物	RP伊豆あたがわ別荘地/足湯設置工事	20030730
996050	構築物	RP伊豆あたがわ別荘地/減圧弁改修工事	20030930
996050	構築物	RP伊豆あたがわ別荘地/減圧槽改修工事	20030930
996050	構築物	RP伊豆あたがわ/汚水処理施設改修工事	20040420
996050	構築物	屋根工事/RP伊豆あたがわ・汚水処理施設	20040706
996050	構築物	外壁工事/RP伊豆あたがわ・汚水処理施設	20040706
996050	構築物	タツ工事/RP伊豆あたがわ・汚水処理施設	20040706
996050	構築物	鉄骨工事/RP伊豆あたがわ・汚水処理施設	20040706
996050	構築物	電気工事/RP伊豆あたがわ・汚水処理施設	20040706
996050	構築物	減圧弁設置工事/RP伊豆あたがわ	20040920
996050	構築物	プール露天風呂新設工事	20050804
996050	構築物	RP伊豆あたがわ7号源泉改良工事	20050825
996050	構築物	7号源泉に係る水井戸掘削・揚水設備工事	20060131
996050	構築物	汚水処理施設改修工事(2005年度)	20060314
997030	構築物	7号源泉周辺設備工事	20061228
190228	構築物	汚水処理施設改修工事(2006年度)	20070320
190331	構築物	7号温泉井改修工事	20070531

構築物	第1配水槽改修工事	2008013
構築物	第1配水槽給水ポンプ取替工事	2008013
構築物	第2配水槽給水ポンプ取替工事	2008013
構築物	第2配水槽改修工事	2008013
構築物	2007年度汚水処理施設改修工事	2008033
構築物	別荘地水源井工事	2008092
構築物	2号源泉ケーシング取替工事	2008101
構築物	汚水処理施設改修工事(2009年度)	2009033
構築物	街路灯設置工事	2009123
構築物	汚水処理施設改修工事	2010032
構築物	2号源泉水中ポンプ工事	2010063
構築物	汚水処理施設改修工事一式(2010年度)	2011043
構築物	3号源泉改修工事	2011053
構築物	3号源泉水中ポンプ工事	2011053
構築物	RPあたがわ別荘地/防犯灯設置工事	2011063
構築物	温泉上水供給施設改修工事一期工事・一工区	2011092
構築物	汚水処理施設改修工事(2012年度)	2013033
構築物	温泉上水供給施設改修工事1期工事・2工区	2013041
構築物	汚水処理施設改修工事(2013年度)	2014033
構築物	集中監視システム更新工事 デスクトップ	2016033
構築物	7号源泉水中ポンプ購入設置作業	2017013
機械装置	1号源泉改修工事(2017年度)	2018022
機械装置	第1,2機械室受変電設備等更新工事(2017年度)	2018022
機械装置	第1,2配湯槽制御機器交換工事(2017年度)	2018022
機械装置	5号源泉機械室更新工事(2017年度)	2018022
機械装置	7号源泉機械室更新工事(2017年度)	2018022
機械装置	第一配水槽電動弁(No.1)及びバルブ交換工事(2017年度)	2018022
機械装置	汚水処理施設修繕工事(2017年度)	2018022
工具器具備品	フロントデスクカウンター RP伊豆熱川管	1989040
工具器具備品	フロントデスクカウンター 管理センター	1996050
工具器具備品	滅菌機自動残留塩素計取替工事	2006042
工具器具備品	エアコン取付工事/あたがわ別管理センター	2013022
その他無形固定資産	水道事業分水負担金(水道施設利用権)	1995010
ソフトウェア	HPリニューアル	2019022
ソフトウェア	集中監視システム更新工事 基本ライセンス	2016033
ソフトウェア	集中監視システム更新工事(77'リケーション)	2016033
2. ファミリーマート定借事業		
種類名称	資産名称	取得年月日
構築物	ファミリーマート伊豆熱川店 擁壁	1997080
構築物	ファミリーマート伊豆熱川店 L型擁壁	1997080

吸収分割承継会社の成立の日における貸借対照表の内容

株式会社エンゼルフォレストリゾートトゥレ

(2020年2月6日現在)

(単位：円)

科目	金額	科目	金額
(資産の部)		(純資産の部)	
流動資産	100,000,000	株主資本	100,000,000
現金及び預金	100,000,000	資本金	100,000,000
		純資産合計	100,000,000
資産合計	100,000,000	負債・純資産合計	100,000,000