

報道関係者各位

平和不動産株式会社

新橋スクエアビル — 取得に関するお知らせ —

当社は本日付で新橋スクエアビル（以下、「当ビル」という。）を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当社は、2020年4月に策定した「中期経営計画 Challenge & Progress」において、ビルディング事業における外部成長に取り組んでおり、新規賃貸資産の取得によるポートフォリオの積み上げを目的として、当ビルを取得するものであります。

当ビルは、東京都心の新橋エリアにおけるオフィスビルであり、港区「新橋」駅や「汐留」駅に近接し、第一京浜通り沿いの良好な立地に位置していることから、中長期的な運用を目的に取得いたしました。

【物件写真】



【地図】



【物件概要】

- ・ 名 称 新橋スクエアビル
- ・ 所 在 地 港区新橋5丁目14番10号（住居表示）
- ・ 敷地面積 697.29㎡（登記簿）
- ・ 構造規模 鉄骨造陸屋根地下1階付9階建
- ・ 延床面積 5,379.19㎡（登記簿）
- ・ 主要用途 事務所、店舗、駐車場
- ・ 竣工年月 2008年3月
- ・ 取得年月日 2020年9月23日

以 上

【本件に関するお問い合わせ先】

平和不動産株式会社 企画総務部 IR担当

TEL 03-3666-0182