



2023年3月31日

各 位

会 社 名 株式会社エスポア
代表者名 代表取締役社長 矢作 和幸
(コード：3260、名証ネクスト)
問合せ先 取締役経営管理本部長 額田 正道
(TEL. 052-622-2220)

アークホールディングス株式会社との間のコンサルティング業務委託契約に基づく
手数料収入の発生に関するお知らせ

当社と当社の大株主であるアークホールディングス株式会社(以下「アークホールディングス」といいます。)との間で、2023年2月17日付にて締結したコンサルティング業務委託契約に基づく手数料収入が発生いたしましたので、お知らせいたします。

また、本件の開示が遅れましたことをご詫言申し上げます。今後は適切な開示に努めてまいります。

記

1. 手数料収入の発生日

2023年3月7日

2. 手数料収入金額

186,652,400円

3. 手数料収入の概要

- (1) アークホールディングスでは、同社及び同社の関連会社が保有する不動産の売却時の評価額の適正を図るために、当社に不動産活用案の作成並びにその活用案等を評価できる買主情報等の提供を委託しており、当社では当該委託契約に沿ってコンサルティングを行ってまいりました。

このたびは当社からの買主情報等の提供により、アークホールディングスの意向に沿える売買契約が成立いたしましたので、コンサルティング手数料の発生となったものです。

- (2) なお、取引内容の詳細については、アークホールディングスとの契約条項にあります守秘義務遵守の観点から、差し控えさせていただきます。

4. 今後の見通し

- (1) 当該手数料収入は、2024年2月期の売上計上を予定しております。
- (2) 2024年2月期において、当該手数料収入以外にも、アークホールディングスからの手数料収入が発生する可能性がございますが、現段階では当該手数料収入と同規模、またこれを上回る手数料収入の見込みはございません。

以上